



Città di Fabriano

FABER IN AMNE CUDIT CARTAM OLIM UNDIQUE FUDIT

Settore Governo del Territorio

Spett. le Operatore Economico

PROCEDURA NEGOZIATA ex artt. 2, comma 2-bis e 14, comma 4-bis, del DL. 17/10/2016, n. 189 e ss.mm.ii., artt. 4, commi 1, 3 lett. a) e 4, dell'Ordinanza commissariale 10/05/2018, n. 56 e ss.mm.ii. art. 3 comma 3 dell'Ordinanza Commissariale 21/11/2020, n. 109, e art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii. per: l'affidamento:

DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE, DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI AI "LAVORI DI RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DI PALAZZO CHIAVELLI E DEL RIDOTTO DEL TEATRO GENTILE".

Importo dell'appalto: **€ 165.252,24** oltre CNPAIA ed IVA di legge, (compresa l'opzione di ampliamento) di cui:

- **€ 99.929,33** oltre CNPAIA ed IVA di legge, per affidamento principale (progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione);
- **€ 65.322,91** oltre CNPAIA ed IVA di legge, per affidamento opzionale (direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione).

CUP: F91C18000020001 CIG: 9676362288

Scadenza presentazione candidature: _____ ore _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n. 56 del 10/05/2018 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n.27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione" e ss.mm.ii.;

Visto il decreto del Vice Commissario n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018;

Visti gli artt. 2, comma 2-bis e 14, comma 4-bis, del D.L. 17/10/2016, n. 189 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice dei contratti pubblici);

Visto l'art. 1 bis del D.L. 24 ottobre 2019, n. 123, convertito dalla L. n. 156 del 12 dicembre 2019;

Viste le Linee Guida ANAC nn. 1 e 4/2016;

Considerato che il presente avviso è stato sottoposto con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, anche ANAC), nei termini stabiliti dall'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 02/02/2021;

Atteso che in attuazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 del suindicato Accordo di Alta Sorveglianza del 02/02/2021 si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall'USR ;

RENDE NOTO CHE

1. PREMESSE

Ente Committente:

Comune di Fabriano (AN)
P.zza del Comune n. 1, 60044 – Fabriano (AN),
P.I. 00155670425,
Pec: protocollo@pec.comune.fabriano.an.it
Dirigente del Settore Governo del Territorio

Luogo di svolgimento del servizio: Comune di Fabriano (AN)

CUP: F91C18000020001 CIG: 9676362288

RUP e Responsabile del procedimento di selezione

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ex art. 31 del Codice è l'Ing. Barbara Lori, del Settore Governo del Territorio del Comune di Fabriano, tel. 0732/709279, e-mail: b.lori@comune.fabriano.an.it pec: protocollo@pec.comune.fabriano.an.it

Presidio di Alta Sorveglianza

in applicazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii., la presente lettera d'invito è stata sottoposta con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, nei termini stabiliti dall'Accordo di Alta Sorveglianza del 02/02/2021. La presente procedura di affidamento è sottoposta a verifica preventiva nei termini indicati dall'art. 3 dell'Accordo suindicato.

In particolare, si precisa che in attuazione del riferito art. 32 del D.L. 189/016 e dell'art. 3 del suindicato Accordo di Alta Sorveglianza del 02/02/2021, si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall'USR.

Procedura telematica

Per l'espletamento della presente procedura, il comune si avvale del sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (in seguito denominato "Sistema") del CONSIP denominato "MePa" nella sezione "Servizi Professionali – Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" e accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, conformemente all'art. 40 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005.

L'AVVISO D'INDAGINE DI MERCATO DELLA PRESENTE LETTERA D'INVITO COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE E DOCUMENTALE

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI, DOTAZIONE INFORMATICA

2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Lettera d'invito e modulistica,
- 2) Capitolato descrittivo e prestazionale e Determinazione dei corrispettivi;
- 3) Schema di Contratto;
- 4) "Protocollo quadro di legalità" sottoscritto in data 26/07/2017 dalla Struttura di Missione, dal Commissario straordinario del Governo e dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA Spa

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione del MEPA e risulta allegata alla RDO (richiesta di offerta).

2.2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione “*Comunicazioni con i fornitori*”, entro il termine indicato nel Timing di gara alla voce “*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*”, ossia **entro il** _____.

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite fino al giorno prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima e saranno raccolte in un apposito verbale che, nella data e ora previsti alla voce “*Pubblicazione del verbale definitivo di chiarimenti*” del richiamato Timing di gara, sarà pubblicato nella sezione “*comunicazioni con i fornitori*” (presente all’interno della sezione di gara).

Tale documento, che costituirà parte integrante degli atti di gara, dovrà essere inserito nella “Documentazione amministrativa”.

FARE MOLTA ATTENZIONE: si precisa che il Comune potrebbe utilizzare lo spazio condiviso denominato “*comunicazioni con i fornitori*” per eventuali comunicazioni ai partecipanti e/o la PEC per le comunicazioni di carattere generale.

Rimane a carico degli operatori economici concorrenti, l’onere di monitorare tale ambiente, al fine di prendere contezza di quanto sopra riportato.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3. COMUNICAZIONI

Ai sensi dell’art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l’indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l’indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all’art. 76, comma 5, del Codice.

FARE MOLTA ATTENZIONE: si consiglia pertanto di verificare la presenza e la correttezza dell’indirizzo email di posta certificata inserito nell’apposito campo.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al Comune; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

2.4. DOTAZIONE INFORMATICA PER LA PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA

Per partecipare alla presente procedura telematica, gli operatori economici concorrenti, devono dotarsi, a propria cura e spese, della strumentazione tecnica ed informatica necessaria indicata nel Disciplinari tecnici del Consip.

Nel caso si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della piattaforma telematica, tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, il Comune adotterà i provvedimenti di cui all’art. 79, comma 5 bis, del Codice.

3. OGGETTO IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L’appalto è costituito da un unico lotto, poiché motivi di organicità di approccio tecnico-economico, di contenimento dei tempi e di economia degli atti nonché la natura dell’intervento che richiede lo sviluppo di un progetto integrale, cioè elaborato in forma completa, coordinata e dettagliata in tutti gli aspetti (strutturali, edilizi ed impiantistici), hanno indotto il Comune a ricorrere ad un unico contraente.

Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto principale

| n. | Descrizione delle prestazioni | CPV | Importo |
|-----------|--|------------|---------------------|
| 1 | Servizi di progettazione di edifici | 71221000-3 | € 99.929,33 |
| 2 | Servizio opzionale di Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione | | € 65.322,91 |
| | Importo totale a base di gara | | € 165.252,24 |

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

Suddetto importo è stato calcolato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016: *"Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice"* (in seguito: d.m. 17.6.2016).

La prestazione principale è quella relativa alle opere della categoria **EDILIZIA ID E.22**.

Si riporta, nelle successive tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|--|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------|
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\sum(Qi)$ | $V * G * P * \sum Qi$ | $K=15,00\%$ $S=CP * K$ | CP+S |
| E.22 | EDILIZIA | 441.000,00 | 10,1372940 703% | 1,55 | QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.13, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23 | 0,6791 | 47.057,88 | 7.058,68 | 54.116,56 |
| IA.02 | IMPIANTI | 50.000,00 | 16,1950791 100% | 0,85 | QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23 | 0,4400 | 3.028,48 | 454,27 | 3.482,75 |
| IA.01 | IMPIANTI | 36.000,00 | 18,0480075 200% | 0,75 | QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23 | 0,4400 | 2.144,10 | 321,62 | 2.465,72 |
| IA.03 | IMPIANTI | 50.000,00 | 16,1950791 100% | 1,15 | QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23 | 0,4400 | 4.097,36 | 614,60 | 4.711,96 |

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|--|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------|
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\sum(Qi)$ | $V * G * P * \sum Qi$ | $K=15,00\%$ $S=CP * K$ | CP+S |
| E.22 | EDILIZIA | 441.000,00 | 8,52362980 00% | 1,55 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,3800 | 22.140,04 | 3.321,01 | 25.461,05 |
| IA.02 | IMPIANTI | 50.000,00 | 16,1950791 100% | 0,85 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,4000 | 2.753,16 | 412,97 | 3.166,13 |
| IA.01 | IMPIANTI | 36.000,00 | 18,0480075 200% | 0,75 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,4000 | 1.949,18 | 292,38 | 2.241,56 |
| IA.03 | IMPIANTI | 50.000,00 | 16,1950791 100% | 1,15 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07 | 0,4000 | 3.724,87 | 558,73 | 4.283,60 |

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (OPZIONALE) | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---|----------------------------------|-----------------|--------------------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | $\Sigma(Q_i)$ | | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$ | |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Q_i>> | | | | CP+S |
| E.22 | EDILIZIA | 441.000,00 | 8,52362980 00% | 1,55 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7200 | 41.949,56 | 6.292,43 | 48.241,99 |
| IA.02 | IMPIANTI | 50.000,00 | 16,1950791 100% | 0,85 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7050 | 4.852,45 | 727,87 | 5.580,32 |
| IA.01 | IMPIANTI | 36.000,00 | 18,0480075 200% | 0,75 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7050 | 3.435,44 | 515,32 | 3.950,76 |
| IA.03 | IMPIANTI | 50.000,00 | 16,1950791 100% | 1,15 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7050 | 6.565,08 | 984,76 | 7.549,84 |

| RIEPILOGO | |
|--|--------------------|
| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi CP+S |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | 64.776,99 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 35.152,34 |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (OPZIONALE) | 65.322,91 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 165.252,24 |

Il corrispettivo complessivo verrà rideterminato sulla base del ribasso percentuale offerto dall'operatore economico affidatario dei servizi oggetto della presente procedura.

Il corrispettivo offerto per le prestazioni è da intendersi a corpo in misura fissa ed invariabile.

Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni necessarie. L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

In considerazione della natura intellettuale del servizio, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. (cfr. determina ANAC n. 3 del 05/03/2008 e Nota Illustrativa del Bando-tipo n. 3).

L'appalto, compreso quello opzionale di cui al successivo paragrafo 4.2., è finanziato in parte a norma del secondo periodo del comma 2-bis dell'articolo 2 del D.L. n. 189/2016, giusta art. 4, comma 7, dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10 giugno 2018 e ss.mm.ii..

Il corrispettivo del servizio verrà pagato secondo le modalità previste dallo Schema di Contratto e nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192 nonché con l'osservanza delle disposizioni di cui alla Ordinanza commissariale n. 56/2018 e ss.mm.ii.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136).

4. DURATA DELL'APPALTO E OPZIONI

4.1. DURATA

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di n. **120** giorni, secondo le seguenti indicazioni:

- a) progetto definitivo: **90** (novanta) giorni naturali consecutivi dall'ordine di servizio del RUP;
- b) progetto esecutivo: **30** (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo.

Il Comune si riserva l'avvio del servizio anche in via d'urgenza sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto

L'affidatario dell'incarico, qualora non sia il responsabile del precedente livello di progettazione posto a base di gara, dovrà preliminarmente accettare la predetta progettazione, verificarne la corrispondenza alle norme vigenti, la completezza e la congruità, in contraddittorio con il progettista della stessa. L'affidatario dovrà quindi accettare per iscritto in particolare la sostanziale congruità o meno dei costi preventivati per l'appalto delle opere/lavori.

Gli elaborati progettuali, in formato cartaceo e digitale, dovranno essere forniti in conformità a quanto stabilito nell'art. 4 del Capitolato descrittivo prestazionale.

Ai sensi dell'art. 7 dello Schema di Contratto, verrà applicata una penale dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale di ciascuna fase progettuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dalle spettanze del professionista fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo

4.2. OPZIONI

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. e secondo le modalità previste dall'art. 15 dello Schema di Contratto, il Comune si riserva la facoltà di affidare al soggetto aggiudicatario, alle stesse condizioni economiche offerte in sede di gara, anche l'esecuzione delle prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo stimato pari ad **€ 65.322,91**, diconsi euro sessantacinquemilatrecentoventidue/91, Iva ed oneri previdenziali esclusi. L'importo suddetto è stato calcolato ai sensi del d.m. 17.6.2016. Si riporta, nelle successive tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI (OPZIONALE) | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | $\sum(Q_i)$ | $V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$ | $K=15,00\%$ $S=CP \cdot K$ | CP+S |
| E.22 | EDILIZIA | 441.000,00 | 8,52362980 00% | 1,55 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7200 | 41.949,56 | 6.292,43 | 48.241,99 |
| IA.02 | IMPIANTI | 50.000,00 | 16,1950791 100% | 0,85 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7050 | 4.852,45 | 727,87 | 5.580,32 |
| IA.01 | IMPIANTI | 36.000,00 | 18,0480075 200% | 0,75 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7050 | 3.435,44 | 515,32 | 3.950,76 |
| IA.03 | IMPIANTI | 50.000,00 | 16,1950791 100% | 1,15 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7050 | 6.565,08 | 984,76 | 7.549,84 |

Resta inteso che qualora il Comune non esercitasse tale facoltà, l'appaltatore non potrà avanzare alcuna pretesa.

4.3. VALORE COMPLESSIVO

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pertanto pari ad € **165.252,24**, dicensi euro centosessantacinquemiladuecentocinquantadue/24, IVA ed oneri previdenziali esclusi, come di seguito riepilogato:

| SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA | |
|--|--------------------|
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) | |
| - Progettazione Definitiva (compresa Relazione Geologica) | € 64.776,99 |
| - Progettazione Esecutiva | € 35.152,34 |
| Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi | € 99.929,33 |

| ALTRE PRESTAZIONI (opzionali) | |
|--|--------------------|
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) | |
| - Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione | € 65.322,91 |
| Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi | € 65.322,91 |

| TOTALE COMPLESSIVO | |
|--|---------------------|
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) | € 165.252,24 |

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

PER OGNI SPECIFICA SI RIMANDA ALL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

6. REQUISITI GENERALI

PER OGNI SPECIFICA SI RIMANDA ALL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

PER OGNI SPECIFICA SI RIMANDA ALL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui al precedente paragrafo 7 avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Per quanto riguarda i requisiti titoli di studio e/o professionali richiesti al paragrafo 7 o esperienze professionali pertinenti, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti del Comune in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

E' ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si **procede all'esclusione** del concorrente, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al Responsabile del Procedimento il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al paragrafo 2.3, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avalimento).

In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'**esclusione del concorrente** dalla procedura.

E' sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione dell'ausiliaria o del contratto di avalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione** dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.

Ai sensi dell'art. 110, comma 4 del Codice, si precisa che per partecipare alla presente procedura, gli operatori economici non ancora ammessi al concordato preventivo **DEVONO** soddisfare i requisiti prescritti dal precedente paragrafo 7, **AVVALENDOSI di altri soggetti**

9. SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del Codice.

Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; **in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.**

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Si precisa che:

- la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto;
- il subappaltatore deve essere qualificato per i servizi che intende assumere;
- ai sensi dell'art. 105, comma 13, del Codice, il Comune procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nelle seguenti ipotesi:
 - a) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
 - b) su richiesta del subappaltatore.

Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere al Comune, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate emesse dai subappaltatori.

10. GARANZIA PROVVISORIA.

Per gli effetti del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella legge 11 settembre 2020 n. 120 **non è dovuta** la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice.

11. SOPRALLUOGO

Ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera b) della Legge 120/2020, il sopralluogo presso le aree/i locali/gli immobili/gli impianti ove deve essere svolto il servizio è **obbligatorio**, in ragione della tipologia e del contenuto del servizio da affidare, e specificatamente per l'interesse storico-artistico dell'immobile, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta

cosicché le offerte siano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata all'indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.fabriano.an.it e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo. Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 2 giorni di anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. Il Comune rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

Tale attestato dovrà essere inserito tra la "Documentazione amministrativa".

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al paragrafo 5 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c), in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatarario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. c) non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

La mancata allegazione del certificato rilasciato dal Comune attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione è **sanabile** mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle **esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti.**

13. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

La documentazione deve pervenire entro le h. __:__ del giorno __/__/__, esclusivamente per via telematica, attraverso il Sistema, in formato elettronico e, salvo laddove diversamente indicato, sottoscritta con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lettera s), D.Lgs. 82/2005 secondo le modalità stabilite dal sistema MEPA.

L'offerta, dovrà essere inserita nelle apposite sezioni del Sistema relative alla presente procedura e così composta:

"Documentazione amministrativa"

"Offerta economica"

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte con firma digitale dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore, come indicato nei rispettivi articoli del "Disciplinare Telematico.

Le dichiarazioni richieste (domanda di partecipazione, DGUE, le ulteriori dichiarazioni richieste in caso di avalimento), sono redatte sui modelli predisposti e scaricabili nella sezione dedicata alla gara.

Il dichiarante allega scansione di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola scansione del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta Amministrativa, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Dopo le ore __: __ del giorno _____ non sarà possibile caricare a Sistema nessun documento.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata.

Il mancato riscontro alla richiesta sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, **possono essere sanate** attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione **non è sanabile** mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, **sono sanabili**, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, **può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;**
- la mancata presentazione di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), **sono sanabili**, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) **sono sanabili.**

Ai fini della sanatoria la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine di **giorni 7 (sette)** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, il Comune può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio di **giorni 3 (tre) a pena di esclusione**.

FARE MOLTA ATTENZIONE: in caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede **all'esclusione del concorrente** dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9 del Codice, è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Il deposito telematico della documentazione richiesta in regime di soccorso istruttorio deve essere effettuato nel rispetto dell'art. 8 del Disciplinare telematico

15. AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta del minor prezzo determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo dell'affidamento principale posto a base di gara pari ad **€ 165.252,24** al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA.

16. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo **il giorno __/__/__, alle ore __:__** presso la sede Comune di Fabriano sita in Piazzale 26 Settembre 1997 – 60044 Fabriano (AN) e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo PEC fino al giorno antecedente la data fissata. Parimenti per le successive sedute pubbliche.

Il Responsabile del procedimento procederà, a verificare quali offerte siano state inserite a Sistema entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Successivamente il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera d'invito;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo 14;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

La tutela del principio di segretezza delle offerte nell'ambito della procedura è garantita dall'utilizzo del Sistema.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La S.A. procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

17. APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Una volta effettuato la verifica della documentazione amministrativa presentata, nella stessa seduta o in una seduta pubblica successiva, il RUP procederà all'apertura dell'offerta economica e quindi alla relativa graduatoria

Solo qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a 5, il Responsabile del Procedimento, attraverso il Sistema, provvederà in seduta pubblica al calcolo della soglia di anomalia nei modi di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

Nel caso in cui l'offerta migliore sia formulata da due o più concorrenti, si procederà immediatamente all'esperimento di miglioria tra gli stessi concorrenti presenti. Se nessuno è presente, ovvero nessuno dei presenti intende migliorare l'offerta economica già fatta, l'aggiudicazione avrà luogo a mezzo sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al paragrafo 20.

Costituiranno causa di esclusione:

- **la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nell'offerta economica;**
- **la presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara;**
- **la presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto vengono ritenuti sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o perché espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.**

18. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Il responsabile del procedimento valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della Stazione Appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il responsabile del procedimento richiede via PEC al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine **non inferiore a quindici giorni** dal ricevimento della richiesta.

Il responsabile del procedimento esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il responsabile del procedimento **esclude**, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente paragrafo 21.

19. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra, il responsabile del procedimento formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

Si precisa che:

- **si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;**

- **nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, il Comune, motivatamente può sospendere, rinviare o annullare il procedimento di aggiudicazione senza che le imprese concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.**

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la Stazione Appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la S.A, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la Stazione Appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La S.A., previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto. In applicazione dell'Accordo di Alta Sorveglianza richiamato in premessa, si precisa che la proposta del provvedimento di aggiudicazione è sottoposta a parere preventivo da parte dell'Autorità.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La Stazione Appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, il Comune procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1, del Codice, il Comune interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

20. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di ANCONA, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri

21. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del D.Lgs 10 agosto 2018, n. 101 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.