



Green  
Building  
Council  
Italia



14 aprile 2022

## UNA RICOSTRUZIONE SOSTENIBILE: DALLE PAROLE AI CANTIERI

La qualità del costruire misurata con i protocolli energetico-ambientali, l'esperienza della Città di Tolentino



Politeama Tolentino

Corso Giuseppe Garibaldi, 80,  
62029 Tolentino MC

ISCRIVITI QUI

**Il percorso di uscita da una emergenza sismica rappresenta per la collettività una delle sfide più impegnative. Ancora più oggi rispetto al passato, siamo consapevoli che in una ricostruzione occorre governare, in tempi accettabili, un processo capace di preservare al contempo la cultura dei luoghi, il benessere e la salute del territorio e dei suoi abitanti nonché la qualità energetico-ambientale delle opere. Lo dobbiamo non solo a noi stessi, ma alle future generazioni.**

La sistematica ed efficace opera realizzata negli ultimi anni dalla Struttura Commissariale di Governo per il Sisma 2016 si pone oggi in luce tra le migliori esperienze e ci insegna che l'azione congiunta di pubblico e privato, quando ben coordinata, può sviluppare rilevanti vantaggi per i territori. Mai come oggi, il cantiere della ricostruzione può rappresentare un modello per il Paese, anche più in generale per i processi di rigenerazione urbana, a patto che vengano attivati e mantenuti processi di rendicontazione delle prestazioni sociali, ambientali ed economiche misurate e garantite, come richiesto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e soprattutto dai vincoli di rendicontazione europea, denominati Do not Significant Harm (DNSH).

In tale contesto, l'evento, ideato e coordinato dalla Associazione Green Building Council Italia assieme a Design Terrae e realizzato in collaborazione con il Comune di Tolentino e il Gruppo Ferrovie dello Stato, vuole essere un'occasione di confronto tra istituzioni e attori del territorio per decodificare le migliori esperienze di edilizia sostenibile in ambito pubblico e privato nella ricostruzione post sisma ed avviare una opportuna riflessione sul modello che ne emerge.

La giornata di studi si pone l'obiettivo di riflettere sui processi di ricostruzione sostenibile, capaci di mettere al centro le necessità delle persone e dell'ambiente, al contempo preservando il valore delle radici culturali e rilanciando l'attrattività dei territori e la promozione delle competenze distintive.

A tale fine, l'agenda dei lavori è strutturata in due sessioni distinte:

**Il convegno**, finalizzato a coniugare il punto di vista delle istituzioni con la presentazione di alcuni tra i più rilevanti casi di ricostruzione sostenibile di edifici ed infrastrutture, pubbliche e private in via di realizzazione nella Città di Tolentino che, definiscono ad oggi la più ampia esperienza di applicazione di metriche della sostenibilità del cratere del sisma;

**Il cantiere aperto**, la visita al cantiere di edilizia sostenibile dell'edificio di viale Cesare Battisti, già storica sede della Nazareno Gabrielli, ha il fine di spiegare in modo pratico i processi di rendicontazione previsti dai protocolli energetico-ambientali.

*Un modo concreto e interessante di passare dalle parole alla pratica.*

Con il supporto di:



Comune  
di Tolentino



DESIGN TERRAE



## SESSIONE MATTUTINA

- 09.00 — **Accreditato**
- 09.30 — **Saluti iniziali**  
**Carlo De Mattia**, CDO della Moschini SpA - Responsabile comunicazione di Interno Marche Design Hotel  
**Giuseppe Pezzanesi**, Sindaco di Tolentino
- **Apertura dei lavori**  
**Marco Mari**, Presidente GBC Italia
- 10.15 — **Una ricostruzione sostenibile per il territorio: i fondi del PNRR e le Strategie in atto**  
*Modera*  
**Luca Romagnoli**, Giornalista, Consigliere Nazionale Ordine dei Giornalisti
- Giovanni Legnini**, Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione sisma (\*)  
**Francesco Acquaroli**, Presidente Regione Marche (\*)  
**Cecilia Carlorosi**, Soprintendente archeologia, belle arti e paesaggio Marche (\*)  
**Guido Castelli**, Assessore alla ricostruzione e bilancio Regione Marche (\*)  
**Antonello Martino**, Responsabile Ingegneria e Investimenti Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.  
**Fabrizio Capaccioli**, Vicepresidente GBC Italia
- 11.45 — **Una ricostruzione sostenibile per il territorio: progetti e cantieri nella Città di Tolentino**  
*Modera*  
**Andrea Valentini**, Segretario Chapter Marche e Consigliere GBC
- Palazzo Comunale, edificio registrato per la certificazione GBC Historic Building®  
Istituto Comprensivo Lucatelli e Asilo N. Green in corso di registrazione LEED® Schools*  
**Katiuscia Faraoni**, Dirigente Ufficio Tecnico Comune di Tolentino  
**Mariella Rotelli**, RUP Comune di Tolentino
- Stazioni ferroviarie di piazza G. Marconi e Tolentino Campus  
edifici in corso di registrazione per la certificazione GBC Historic Building® e LEED®*  
**Antonello Martino**, Responsabile Ingegneria e Investimenti Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.  
**Claudia Galimberti**, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.
- Interno Marche Design Hotel  
edificio registrato per la doppia certificazione GBC Historic Building® e LEED®*  
**Cristiana Antonini**, Ora Ingegneria e Architettura Stp Srl  
**Claudio Tombolini**, Ora Ingegneria e Architettura Stp Srl
- 13.00 — **Conclusioni**  
**Marco Mari**, Presidente GBC Italia

## LIGHT LUNCH (presso foyer del Politeama)

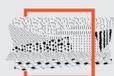
## SESSIONE POMERIDIANA | ITALIAN LEADERSHIP

- 14.30 — **Visita al cantiere sostenibile di Interno Marche Design Hotel**  
Un percorso guidato in cantiere alla scoperta della sostenibilità applicata ai processi di progettazione e realizzazione, effettuata seguendo il filo conduttore dei protocolli energetico-ambientali utilizzati (GBC Historic Building® e LEED®). Una occasione per condividere con tutti gli interessati un quadro chiaro, con esempi concreti di strategie e processi di rendicontazione e certificazione dell'edilizia sostenibile.
- Le visite saranno organizzate in gruppi da 10/15 persone, con partenza ogni 30 minuti.*
- 17.30 — **Visita guidata del Teatro Vaccaj e aperitivo conclusivo di saluto a cura del Sindaco Pezzanesi e della Giunta.**
- 18.30 — **Aperitivo**

Con il supporto di:



Comune  
di Tolentino



DESIGNTERR/E



RFI  
RETE FERROVIARIA ITALIANA  
GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE