



41° RIUNIONE DEL CONSIGLIO DELL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DI MACERATA

Quadriennio 2013/2017

Il giorno **29/03/2016** presso la sede di via IV Novembre n.50 a Macerata, si è riunito il Consiglio dell'Ordine per discutere dei seguenti argomenti dell'ordine del giorno:

1. *Letture e approvazione dei verbali di Consiglio del 02/03/2016 e del 18/03/2016;*
2. *Affidamento definitivo dell'appalto per la realizzazione degli impianti presso la nuova sede alla ditta ITCI srl di Tolentino, risultando la stessa vincitrice della procedura negoziata posta in essere;*
3. *Mutuo ipotecario per nuova sede: discussione sulle proposte economiche avanzate da UNICREDIT;*
4. *Federazione Ingegneri Marche: aggiornamenti da parte dei delegati ingg. Eugeni e Luciani - discussione;*
5. *Nuove iscrizioni, dimissioni, trasferimenti, visto parcelle, varie ed eventuali.*

La seduta inizia alle **ore 15.45**

Consiglieri presenti: F. M. Eugeni, A. Mecozzi, A. Carbonari, M. Brodolini, G. Governatori, D. Luciani, F. Passamonti, C. Paolucci, A. Spada.,

Consiglieri assenti: R. Mattioni, P. Polidori (*ing. junior*).

1. LETTURA ED APPROVAZIONE DEI VERBALI DI CONSIGLIO DEL 02/03/2016 e del 18/03/2016

Il Presidente da lettura:

- del verbale della 39° riunione del Consiglio dell'Ordine in data 02/03/2016 che viene approvato all'unanimità senza rilievo alcuno.
- del verbale della 40° riunione del Consiglio dell'Ordine in data 18/03/2016 che viene approvato all'unanimità senza rilievo alcuno.

2. AFFIDAMENTO DEFINITIVO DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI PRESSO LA NUOVA SEDE ALLA DITTA ITCI SRL DI TOLENTINO, RISULTANDO LA STESSA VINCITRICE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA POSTA IN ESSERE;

DELIBERA DI CONSIGLIO n°11 del 29-03-2016
Affidamento definitivo dei Lavori per la realizzazione degli Impianti presso la nuova sede dell'Ordine

L'anno 2016, il giorno 29 del mese di marzo, nella propria sede il Consiglio dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata

Premesso che il nostro Ordine:

- A seguito dell'acquisto della nuova sede, situata a Macerata in via Famiglia Palmieri nn.24/26, l'Ordine si è fatto carico della spesa per la realizzazione ed il completamento di alcune opere impiantistiche non comprese nel capitolato speciale d'appalto a carico della ditta venditrice;
- ha provveduto, quindi, a far redigere il progetto delle opere impiantistiche necessarie a rendere funzionale l'immobile in questione;
- nella seduta di Consiglio del 27 gennaio c.a., in base all'art.30 del *Regolamento per l'acquisizione di forniture e servizi ed esecuzione di lavori in economia* il Consiglio ha individuato il proprio dipendente Ing. Giuseppe Mercanti a svolgere la funzione di R.U.P. nella procedura in questione ed ha individuato, altresì, l'ing. Corrado Paolucci quale supporto all'attività del RUP stesso sensi dell'art.44 e segg. Del D.P.R. n.207/2010.
- Con Deliberazione n.8 del 02/03/2016 ha provveduto ad approvare il **Progetto esecutivo degli impianti termico ed elettrico della nuova sede dell'Ordine sita in Macerata in via Famiglia Palmieri nn.24/26**, redatto dagli ingegneri A. Graziani e Sparapani dello Studio Ass.to Ing. Graziani e Ing. Sparapani di Macerata per un costo complessivo dell'intervento di € 79.504,88 di cui € 39.758,33 per lavori, inclusi gli oneri per la sicurezza individuati in € 638,00;
- Con Deliberazione n.10 del 02/03/2016 ha provveduto ad indire la procedura di gara per l'affidamento dei lavori per la realizzazione **degli impianti termico ed elettrico** della nuova sede dell'Ordine, gara predisposta in conformità all'art. 59 del *Regolamento di amministrazione e contabilità*, e agli articoli 4, 5 e seguenti del *Regolamento per l'acquisizione di forniture e servizi ed esecuzione di lavori in economia*, entrambi approvati il 21.10.15 ed entrati in vigore il 01.01.2016.

Visti i riferimenti normativi ed in particolare:

- il D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii.;
- I propri regolamenti interni, nello specifico il "*Regolamento per l'acquisizione di forniture e servizi ed esecuzione di lavori in economia*";

Vista e richiamata la propria Deliberazione n.10 del 02/03/2016;

Visto il Verbale di aggiudicazione provvisoria redatto in data 15/03/16 dalla Commissione Aggiudicatrice, in rappresentanza del Consiglio dell'Ordine degli Ingg. di Macerata, composta dai membri:

- *Ing. Fabio Massimo Eugeni;*
- *Ing. Corrado Paolucci*
- *Ing. Floriano Passamonti*

Visto che da predetto verbale le ditte che hanno fatto pervenire le proprie offerte entro il termine stabilito del 15 marzo 2016, sono state le seguenti:

- **I.T.IC.I. srl** VIA A. SACHAROV, 20/2 - 62029 TOLENTINO (MC)
tel.0733 960880 fax. 0733960880 - PI_00695320432 - PEC itici@ticertifica.it
- **Full Service s.c.** - Via F.lli Maggini 18/B - 62019 Recanati (MC) Tel e Fax: 071987146
P.IVA 01843050434 - mirco@coopfullservice.com - coopfullservice@legalmail.it

Visto che dall'esame della documentazione presentata e dai ribassi offerti è risultata aggiudicatrice, in via provvisoria, la ditta:

- I.T.I.C.I. srl VIA A. SACHAROV, 20/2 - 62029 TOLENTINO (MC) - [PI 00695320432](#)

che ha offerto un ribasso pari al 17,213% (diconsi diciassettevirgoladuecentotredici per cento);
Ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione definitiva al fine di dare avvio celermente ai lavori;
Vista l'ulteriore documentazione fatta pervenire dalla ditta provvisoriamente aggiudicataria;
Per quanto sopra esposto il Consiglio Direttivo, con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di aggiudicazione provvisoria della commissione aggiudicatrice redatto in data 15/03/2016;
3. Di affidare in forma definitiva alla ditta **I.T.I.C.I. s.r.l.**, con sede in via A. Sacharov n.20/2 - 62029 Tolentino (MC) – [P.I. 00695320432](#), i lavori delle opere impiantistiche da realizzare presso la nuova sede dell'Ordine, dietro il corrispettivo di **€ 33.032,29** (diconsi Euro trentatremilatrentadue/29) più I.V.A. di legge, equivalente al ribasso del 17,213% sul prezzo di € 39.758,33 posto a base di gara, di cui € 683,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
4. Di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori, il Q.T.E. del Progetto Esecutivo risulta così modificato:

QTE FASE DI AGGIUDICAZIONE

A. Lavori

Importo dei lavori Impianto Termico	€ 21.574,42
Importo dei Lavori Impianto Elettrico	<u>€ 18.183,91</u>
Totale importo dei lavori a base d'appalto	€ 39.758,33

Di cui:

Importo soggetto a ribasso	€ 39.075,33
oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi non assoggettati a ribasso	€ 683,00
a detrarre il ribasso del 17,213%	- € 6.726,04
	<u>€ 33.032,29</u>

(A) Importo contrattuale dei lavori a misura € 33.032,29

B. Somme a disposizione dell'Ente

- IVA 10% sui lavori a misura € 3.303,23

- Forniture dirette in economia

Impianto termico € 20.859,26

Rooftop sala convegni € 11.961,66

Impianto VRV uffici € 8.897,60

Totale forniture € 20.859,26

Impianto elettrico € 8.461,00

Corpi illuminanti led € 4.485,00

Plafoniere di emergenza € 686,00

Quadro elettrico e avanquadro € 3.290,00

Totale forniture € 8.461,00

IVA 22% su forniture dirette in economia € 4.589,04

€ 1.861,42

Economie provenienti dal ribasso d'asta € 7.398,64

(B) Totale somme a disposizione € 46.472,59

=====
COSTO INTERVENTO (A+B) € 79.504,88

5. di demandare al Presidente la stipula del contratto d'appalto con il legale rappresentante della ditta aggiudicatrice **I.T.I.C.I. s.r.l.**, per un importo contrattuale di € 33.032,29 (diconsi Euro trentatremilatrentadue/29) oltre I.V.A. al 10%;
6. di dare atto che alla presente deliberazione sono allegati, quale parte integrante della stessa, le offerte pervenute ed il verbale di aggiudicazione provvisoria in data 15/03/16.

Alle ore 16:40 entra in seduta il consigliere Alessandro Mecozzi

Alle ore 16:50 entra in seduta il consigliere Andrea Spada

3. MUTUO IPOTECARIO PER NUOVA SEDE: DISCUSSIONE SULLE PROPOSTE ECONOMICHE AVANZATE DA UNICREDIT

Viste le ultime novità emanate dall'INARCASSA in merito alla concessione di mutui ipotecari fondiari edilizi a tassi agevolati ai propri iscritti e che anche gli Ordini professionali possono accedervi per l'acquisto e/o la costruzione della propria sede, secondo apposito Regolamento e tramite convenzione con l'Istituto Tesoriere Banca Popolare di Sondrio.

Considerato che, da una prima consultazione della Convenzione con la Banca Popolare di Sondrio, i tassi (fisso o variabile) applicati sembrano alquanto competitivi rispetto a quanto ad oggi ottenuto da altri Istituti bancari; il Consiglio decide di dare mandato al nostro delegato INARCASSA, al fine di attivarsi per estrapolare una proposta di mutuo con la nostra cassa in merito all'acquisto della nostra futura sede.

4. FEDERAZIONE INGEGNERI MARCHE: AGGIORNAMENTI DA PARTE DEI DELEGATI INGG. EUGENI E LUCIANI – DISCUSSIONE

Relazione brevemente il Presidente in merito al fatto che il Consiglio di Ancona procederà alla sostituzione il proprio delegato in Federazioni Regionale ing. Patrizia Angeli, per sopravvenuti impegni della stessa nell'ambito dell'IPE.

Si resta in attesa di conoscere gli esiti del prossimo consiglio di Federazione in merito alla questione.

L'ing. Spada chiede una verifica dell'operato della Federazione sulla base dello statuto nazionale.

L'ing Paolucci chiede di ridimensionare la Federazione stessa.

5. NUOVE ISCRIZIONI, VISTO PARCELLE, VARIE ED EVENTUALI.

5.1 Iscrizioni

Giusta documentazione agli atti si iscrive all'Albo professionale a far data dal 29 marzo 2016:

Sezione "A"

A	1751	Dott. Ing.	TORRESI	DANIELE	
---	------	------------	---------	---------	--

Sezione "B"

=====					
-------	--	--	--	--	--

5.2 Dimissioni

Giusta documentazione agli atti si dimette dall'Albo Professionale a far data dal 27/01/2016:

Sezione "A"

=====
Sezione "B"

=====

5.3 Trasferimenti

=====

5.4 Parcelle

Committente: Farmont Food s.r.l.
Professionista: Ing. ... omissis ...
Lavori: Opificio Industriale ubicato in Loro Piceno
C.da Fiastra n. di 44/A di proprietà e/o nella disponibilità
della Soc. Contigiani s.n.c.
Incarico: Stima dei macchinari ed immobili

Esito: Regolare si vista

Committente: Consorzio di Bonifica delle Marche
Professionista: Ing. ... omissis ...
Lavori: Lavori di costruzione di impianto di irrigazione
Valle del Musone
1° lotto 3° stralcio - 2° lotto 3° stralcio - 3° lotto 3° stralcio
Incarico: Prestazione professionali relativa alla funzione di RUP.

Esito: Fornire Chiarimenti

5.5 Varie

Richiesta versamento quota associativa IPE 2016, di € 500,00 tra le agevolazioni c'è uno sconto del 50% per chi si vuole iscrivere. Il consiglio stabilisce di pagare la quota associativa per l'anno in corso.

Prende la parola l'ing. Paolucci in merito alla nuova sede chiedendo al Consiglio se si è d'accordo sul potenziamento, ai fini acustici, della parete tra la sala conferenze e futura sala riunione. Il Consiglio approva la proposta.

Esauriti gli argomenti la seduta viene tolta alle **ore 19,00**.

Il Consigliere Segretario
Ing. Alessandra Carbonari

Il Presidente
Ing. Fabio Massimo Eugeni